

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Du Jeudi 02 Juillet 2026

PRESENTS :

Mesdames SEGUIN Cécile, ECKERT Marie, DELPECH Claire, GALIBERT Christine, DAVIRON Agathe, Messieurs BENIT Michel, WURTZ Axel, BOURDIOL François, SICRE Gabriel et CALAS Vincent

ABSENTE :

DRESSAYRE PAULINE

Secrétaire de séance : Axel WURTZ

La séance est ouverte à 18h30 par Madame le Maire, Cécile SEGUIN.

1. Approbation du PV de la séance précédente

Le PV du Conseil Municipal du 5 Juin 2026 est approuvé à l'unanimité.

2. Location Gîte Communal

Proposition de louer le gîte communal situé 12 Av du Minervois, 2^{ème} étage, côté cour à Mme Lyla AYAD. Le prix du bail est de 3360 €/an, provision sur charges : 20€/mois, caution : 280 € Début Contrat : 03-07-2026.

Accepté à l'unanimité

Pour information :

Pour l'autre logement occupé, l'entrée a été faite en 2012, le loyer n'a pas été révisé depuis. Pour le logement le plus grand (un T3), qui sera bientôt disponible à la location, le loyer a été fixé en 2017, et est également en dessous du prix du marché.

Il n'y a rien de fait pour faire de ces logements des 'logements sociaux'.

3. Questions diverses

Désignation du référent TRYFIL

Gabriel Sire se propose pour être référent du village auprès de l'organisme.

Échange de parcelles, dossier PARISI

Suite aux différentes rencontres avec Mme Parisi, la SAFER et l'agence immobilière en charge de la vente, une nouvelle proposition a été faite. Le Conseil Municipal est intéressé par une partie de la parcelle 58. Dans un souci de préservation des biens communaux Le Conseil Municipal souhaite faire une proposition au plus juste pour la commune. Il est proposé que la surface restante soit vendue (en fonction de l'estimations des domaines)

Une réflexion sur la question des échanges de parcelles sera menée ultérieurement.

Présentation de la Comcom

L'ensemble des compétences de la comcom sont résumées dans un document présenté à l'ensemble du CM. La Convention Territoriale Globale (CTG) 2022-2026, a fait l'objet d'un bilan et des propositions d'axes de travail de la CTG 2027-2031 ont été définies. Document consultable sur demande.

Résumé de réunion du pôle social

Des solutions sont proposées pour plus ouvrir la médiathèque. Des visites sont organisées chez les personnes isolées pouvant être en difficulté en temps de canicule.

Pour l'accueil en 'point fraîcheur' proposé par la mairie, il serait bien de faire circuler l'information dans les boîtes aux lettres.

Commission 'scolaire'

Après le dernier conseil d'école, des difficultés sont rapportées ; manque d'activité de l'association des parents d'élèves, beaucoup d'enfants 'compliqués'. Les effectifs prévisionnels pour les classes à Cesseras et à Azillanet sont présentés. Des soucis sont également reportés au niveau de la qualité des repas de la cantine. Marianne va quitter son poste aux vacances.

Le contrat civique de Manon se termine, et il est proposé qu'elle reprenne les heures de Marianne tous les jours à la cantine et jeudi et vendredi soir à la garderie. Une nouvelle personne arrivera en service civique à l'école de Cesseras

Question de la reconduction du poste de Guy TORT

Il part à la retraite le 1^{er} Novembre ; il faudra à ce moment voir les hypothèses de reprise de son poste, en fonction des évolutions de l'emploi du temps d'Anthony ORANGE, qui ne s'est pas avancé sur un souhait de reprendre à temps plein.

Groupe de travail sur le journal

Présentation du format du journal. Pour les sections dédiées à la mairie, il est décidé de faire un point sur les finances, mettre en avant la fête du label du 27 Juin, entre autres.

Incendie d'Oupia

Le feu a débuté à 15h30 route d'Artix. Il s'est propagé de façon très rapide. Le Plan Communal de Sauvegarde a été activé dans les communes de Pouzols et de Mailhac.

PCS (Plan Communal de Sauvegarde) d'Azillanet

Il nous faudrait réfléchir à une organisation solidaire pour procéder au nettoyage de zones à risque où certaines personnes ne pourraient pas débroussailler dans les 50m autour des habitations.

Il est urgent d'étudier le dossier et que chaque élu prenne sa place dans l'organisation. Il est nécessaire de définir une cellule 'technique' qui fait la reconnaissance terrain, une cellule 'communication', une cellule 'accueil'.

Le CM se trouvera samedi matin à 10h pour avancer les positionnements de chacun et être opérationnels au plus vite.

Il sera nécessaire d'afficher un document avec les mesures de prévention incendies.

La séance est levée à 20h45

M le Secrétaire

Axel WURTZ



Mme le Maire

Cécile SEGUIN

